**В городе Северодвинске Архангельской области к концу сентября 2022 года планируется завершить строительство многоквартирного дома, в который из аварийного жилья переедут 72 семьи**

В Архангельской области в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» продолжается реализация программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года.

Как сообщили Фонду содействия реформированию ЖКХ в Пресс-центре Правительства Архангельской области, в частности, в городе Северодвинске ведется строительство многоквартирного дома на пересечении улиц Ломоносова и Полярной. Планируется, что в эту новостройку из аварийного жилья переедут 72 семьи, еще 23 квартиры предназначены для детей-сирот. Завершить возведение дома должны к концу сентября текущего года. Такой срок сдачи объекта в эксплуатацию подтвердил подрядчик заместителю председателя Правительства Архангельской области Дмитрию Рожину и главе города Северодвинска Игорю Скубенко во время посещения стройплощадки.

По информации Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, в настоящее время на объекте рабочие ведут кладку стен четвертого этажа, продолжают облицовку фасада, параллельно занимаются устройством кровли, также они приступили к штукатурным работам и прокладке электросетей.

Объект полностью укомплектован необходимыми строительными материалами, отклонений от плана-графика работ нет.

- По поручению губернатора Архангельской области я лично, главы муниципалитетов, представители Минстроя региона и Главного управления капитального строительства на постоянной основе выезжаем на социальные стройки, ведем контроль и управление за всеми происходящими на них процессами. Кроме того, осмотр объектов у нас организован онлайн – по установленным видеокамерам. Такой стройконтроль будем осуществлять вплоть до момента введения дома в эксплуатацию и передачи ключей новоселам, – сказал Дмитрий Рожин.

Всего в Северодвинске для завершения программы переселения граждан из аварийного жилья, признанного таковым до 1 января 2017 года, нужно построить еще два многоквартирных дома. Аукционы на их проектирование и возведение уже объявлены. В ближайшее время определятся застройщики.

Как отмечают в Министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, в частности, на месте снесенного деревянного дома №37/28 по улице Полярной к концу сентября 2023 года должен быть построен новый многоквартирный дом.

- Планируется, что в кирпичном угловом доме будет расположено 85 квартир общей площадью 3,92 тыс.кв.м., в том числе 34 однокомнатные, 45 двухкомнатных, четыре трехкомнатные и две четырехкомнатные, – рассказал министр строительства и архитектуры региона Владимир Полежаев. – Основанием здания станут железобетонные сваи, а стены будут возведены из кирпича, облицованного керамогранитом.

Он отметил, что здание будет переменной этажности – четыре и пять этажей. При этом новостройка будет похожа на соседний дом №36 по улице Полярной, который также построен для переселения граждан из аварийного жилья.

По словам министра строительства и архитектуры Архангельской области, в рамках этапа 2023-2024 годов программы запланировано возвести еще один многоквартирный дом №23/16 по улице Индустриальной.

Напомним, Архангельская область вошла в число субъектов РФ, которые планируют опережающими темпами выполнить программу по переселению граждан из аварийного жилья, признанного таковым до 1 января 2017 года. Между Архангельской областью и Фондом ЖКХ заключено дополнительное соглашение, в соответствии с которым регион взял на себя обязательство завершить ее до конца сентября 2024 года.

- В целом в стране хорошая динамика расселения аварийного жилья, программа выполняется с превышением установленных целевых показателей, при этом многие регионы работают на опережение. Субъектам РФ необходимо не сбавлять темпы и объемы выполнения программных мероприятий, а также держать на контроле вопросы обеспечения высокого качества строящихся домов, а также их энергоэффективности. В свою очередь со стороны Фонда ЖКХ регионам оказывается вся необходимая поддержка, - подчеркнул генеральный директор публично-правовой компании «Фонд развития территорий» Константин Цицин.

Отметим, расселение аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, осуществляется в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда». Данные мероприятия проводятся и средства на их выполнение выделяются в рамках национального проекта «Жилье и городская среда», координация которого осуществляется Министерством строительства и ЖКХ РФ.

**Департамент внешних коммуникаций и связей с общественностью ГК ФСР ЖКХ**

<https://fondgkh.ru/news/v-gorode-severodvinske-arkhangelskoy-oblasti-k-kontsu-sentyabrya-2022-goda-planiruetsya-zavershit-stroitelstvo-mnogokvartirnogo-doma-v-kotoryy-iz-avariynogo-zhilya-pereedut-72-semi/>

С уважением,

Департамент внешних коммуникаций и связей с общественностью