**Состоялось очередное заседание попечительского совета ППК «Фонд развития территорий»**

30 мая 2022 года состоялось очередное заседание попечительского совета публично-правовой компании «Фонд развития территорий».

Открывая работу мероприятия, председатель попечительского совета ППК «Фонд развития территорий» Сергей Степашин отметил, что основным вопросом, обозначенным для обсуждения на мероприятии, является модернизация систем и объектов коммунальной инфраструктуры в субъектах РФ, в том числе с участием средств Фонда национального благосостояния.

- В качестве одной из национальных целей развития на период до 2030 года, определенных Указом Президента РФ, предусмотрено формирование комфортной и безопасной среды для жизни. Указанная цель имеет ряд направлений реализации, в числе которых увеличение объемов жилищного строительства, улучшение жилищных условий граждан и качества городской среды, снижение выбросов опасных загрязняющих веществ, экологическое оздоровление водных объектов и др. При этом важно понимать, что для обеспечения безопасных и благоприятных условий для жизни граждан важнейшую роль играет качество коммунальной инфраструктуры: нельзя возводить новое жилье на старых, некачественных сетях. На сегодняшний день в стране отмечена высокая степень износа таких объектов, что напрямую влияет как на комфорт проживания граждан, так и на экологию. Фонд содействия реформированию ЖКХ традиционно принимает в этой работе самое непосредственное участие. Напомню, что с 2019 года Фондом ЖКХ было одобрено 83 заявки от 31 субъекта РФ на предоставление финансовой поддержки в размере 11 млрд. рублей на подготовку и реализацию 17 и 66 проектов модернизации систем коммунальной инфраструктуры соответственно. На сегодняшний день по 28 проектам, реализованным в регионах, улучшено качество предоставляемых коммунальных услуг для 1,24 млн. человек. В стадии реализации находятся 38 проектов в 21 субъекте РФ, - подчеркнул Сергей Степашин.

Также он сообщил, что с учетом масштабов проблем в сфере коммунальной инфраструктуры и в целях существенного расширения источников финансирования на ее модернизацию Президент РФ в 2021 году определил дополнительный комплекс самоокупаемых механизмов финансирования инфраструктурных проектов, который включает в себя инфраструктурные облигации, инфраструктурные бюджетные кредиты и заемное финансирование с использованием средств Фонда национального благосостояния. Согласно поручению Председателя Правительства РФ Михаила Мишустина, оператором программы строительства и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в субъектах РФ с использованием средств ФНБ определен Фонд ЖКХ. На эти цели предусмотрено направить 150 млрд. рублей.

- В соответствии с постановлением Правительства РФ от 2 февраля 2022 года №87 Фонд содействия реформированию ЖКХ уже приступил к предоставлению регионам заемного финансирования с использованием средств ФНБ на реализацию проектов по строительству, реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры. В настоящее время заключено 11 договоров займа с юридическими лицами на общую сумму займов 13,94 млрд. рублей. Однако для того, чтобы выполнить поставленные задачи необходимо усилить работу по данному направлению, - рассказал председатель попечительского совета Фонда развития территорий Сергей Степашин.

Первый заместитель генерального директора государственной корпорации - Фонда содействия реформированию ЖКХ Олег Рурин подробно рассказал о ходе реализации госкорпорацией программы финансирования проектов строительства, реконструкции и модернизации объектов инфраструктуры за счет средств Фонда национального благосостояния:

- В рамках антикризисных мер были внесены изменения в постановление Правительства РФ №87, упрощающие ранее утвержденный порядок финансирования проектов Фондом ЖКХ. В частности, теперь существует возможность предоставления поддержки на капитальный ремонт линейных объектов, а также на проведение технологического и ценового аудита. Стоимость проекта строительства, реконструкции и модернизации должна быть не менее 100 млн. рублей, проекта капремонта – не менее 50 млн. рублей. Однако в случае, если лимит предоставляемых Фондом ЖКХ средств займа, установленный региону Президиумом (штабом) Правительственной комиссии по региональному развитию в РФ, составляет менее 100 млн. рублей, то стоимость проекта капремонта должна быть не менее 10 млн. рублей. Заемщиками могут выступать концессионеры, частные ресурсоснабжающие организации и унитарные предприятия. Проект был запущен в сжатые сроки. В начале 2022 года были приняты необходимые нормативные акты, запущена информационная система, в марте – зарегистрирована программа облигаций серии 001-Р, а 26 апреля текущего года нам удалось выйти на предоставление первого транша. Сейчас зарегистрированы второй и третий выпуски облигаций, очередной транш в размере 3,04 млрд. рублей будет направлен сегодня по 12 заключенным договорам. На сегодняшний день в Фонд ЖКХ поступило 128 заявок от 50 субъектов РФ. Всего, с учетом ранее перечисленных средств, заемщикам будет направлено 7,05 млрд. рублей.

Губернатор Сахалинской области Валерий Лимаренко в своем выступлении подчеркнул, что в регионе ведется активная работа по обновлению коммунальной инфраструктуры:

- Без появления новых очистных сооружений, перехода с угля на газ на котельных, без чистой воды и исправных водопроводов трудно представить комфортную жизнь на островах. Один из источников финансирования для нас - целевые займы, предоставляемые Фондом ЖКХ за счет средств Фонда национального благосостояния (ФНБ). Поэтому я искренне благодарю Правительство РФ и государственную корпорацию – Фонд содействия реформированию ЖКХ за предоставленный новый инструмент для реализации всех задуманных проектов. Просим вас рассмотреть возможность выделить дополнительные ресурсы для Сахалинской области. Готовы за один год на эти деньги построить и ввести в эксплуатацию новую газовую котельную.

Также доклады о реализации мероприятий, направленных на модернизацию коммунальной инфраструктуры представили губернатор Пензенской области Олег Мельниченко и заместитель губернатора Нижегородской области Сергей Морозов.

В частности, Олег Мельниченко подчеркнул, что в настоящее время в Пензенской области вопросы, связанные с обновлением систем и объектов теплоснабжения, в муниципальных образованиях решаются в рамках соответствующей региональной программы. В частности, в прошлом году было построено две и модернизировано четыре котельных, отремонтировано порядка одного километра тепловых сетей.

**Департамент внешних коммуникаций и связей с общественностью ГК ФСР ЖКХ**

<https://fondgkh.ru/news/sostoyalos-ocherednoe-zasedanie-popechitelskogo-soveta-ppk-fond-razvitiya-territoriy/?bitrix_include_areas=N>

С уважением,

Департамент внешних коммуникаций и связей с общественностью

государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

тел. 8-495-651-65-42