

АДМИНИСТРАЦИЯ ДРУЖНОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

# **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

## **От 22.04.2020г. № 95**

О порядке предоставления льгот по арендной плате по договорам аренды муниципального недвижимого имущества Дружногорского городского поселения в связи с распространением коронавирусной инфекции COVID-19

В связи с распространением коронавирусной инфекции COVID-19 и введением с 15.03.2020 на территории Ленинградской области режима повышенной готовности,

в соответствии со ст. 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества» и уставом муниципального образования, учитывая распоряжение Правительства РФ от 19.03.2020 № 670-р, администрация Дружногорского городского поселения

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Освободить от арендной платы по ранее заключённым договорам аренды муниципального недвижимого имущества Дружногорского городского поселения, за апрель - июнь 2020 года арендаторов, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и использующих арендуемое имущество для осуществления видов деятельности в наибольшей степени пострадавших отраслях российской экономики, в соответствии с перечнем утверждённым постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 434.

2. Предоставить отсрочку по арендной плате по договорам аренды муниципального недвижимого имущества Дружногорского городского поселения арендаторам, не указанным в пункте 1 настоящего постановления, на срок с 01.03.2020 до 01.10.2020 на следующих условиях:

а) задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 г. и не позднее 1 января 2023 г. поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

б) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются.

3. Отделу градостроительства, земельных и имущественных отношений:

а) в течение 5 рабочих дней обеспечить информирование арендаторов о возможности заключения дополнительных соглашений к договорам аренды в соответствии с п.1 и п.2 настоящего постановления;

б) в течение 5 рабочих дней со дня обращения арендаторов с соответствующим заявлением обеспечить заключение вышеуказанных соглашений и при необходимости их государственную регистрацию.

Глава администрации

Дружногорского городского поселения И.В. Отс