

ПРОТОКОЛ
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА
по извещению № 030222/1793656/01

гп. Дружная Горка

07 марта 2022г.

1. Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов, организованных администрацией Дружнгорского городского поселения (далее – Комиссия) начала проведение аукциона в 10:00 07.03.2022 года по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, гп. Дружная Горка, ул. Садовая, д. 4, каб. 2.

2. Аукцион проводится комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии:

Виноградов Олег Игоревич – начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений

Заместитель председателя комиссии:

Павлова Екатерина Олеговна - начальник отдела бюджетного учета и отчетности

Члены комиссии:

Секретарь комиссии - Гирина Наталья Олеговна - Ведущий специалист

Васильева Вера Николаевна - Ведущий специалист (контрактная служба)

3. Извещение о проведении аукциона опубликовано 03.02.2022 на сайтах torgi.gov.ru и drgp.ru, а также в печатном издании «Официальный вестник Дружнгорского городского поселения». Аукцион объявлен по шести лотам. Приём заявок на участие в аукционе завершён 03.03.2022 в 17-00.

4. Комиссией 03.03.2022 по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение по лотам №1, №2, №4, №5, признать аукцион несостоявшимся. По Лоту № 3 допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей: Гр. Шикалову Татьяну Александровну - участник №1, Гр. Василькова Андрея Федоровича - участник № 2,

По Лоту № 6 допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей Гр. Бек Ольгу Валерьевну - участник №3, гр. Манаева Виктора Николаевича - участник №4. Для участия в аукционе зарегистрированы все участники, которым розданы карточки с соответствующими порядковыми номерами участников.

5. Проведение торгов.

Лот № 3 - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; вид разрешённого использования: ведение садоводства; адрес (местоположение): Ленинградская область, Гатчинский р-н, тер. СНТ Горисполком-3 массива Строганово, уч. 241; кадастровый номер: 47:23:2108003:71; площадь: 628 кв.м.; предельные параметры разрешенного строительства ОКС: согласно градостроительному регламенту территориальной зоны СХ-2 в составе Правил землепользования и застройки Дружнгорского городского поселения; возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения (централизованное теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение) отсутствует. Начальная цена: 315 000 руб. Шаг аукциона: 9 000 руб.

6. Итоги проведения торгов по ЛОТУ № 3.

6.1. Последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 1 143 000 рублей (шаг № 92) сделано участником № 2 - гр. Васильковым Андреем Федоровичем, адрес места жительства: [REDACTED]

6.2. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 1 134 000 рублей (шаг № 91) сделано участником № 1 - гр. Шикаловой Татьяной Александровной, адрес места жительства: [REDACTED]

6.3. Победителем аукциона по Лоту № 3 признаётся участник № 2 - гр. Васильков Андрей Федорович, предложивший наибольшую цену.

6.4. Победителю аукциона в десятидневный срок будет направлено два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка с указанием стоимости земельного участка равной 1 143 000 рублей.

Лот № 6 - Право аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 70 000 кв.м., с местоположением: Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Дружнгорское городское поселение; кадастровый номер 47:23:0911001:692; категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: скотоводство; предельные параметры разрешенного строительства ОКС: строительство не разрешено, градостроительный регламент территориальной зоны не установлен, участок относится к сельскохозяйственным угодьям; технические условия подключения ОКС к сетям инженерно-технического обеспечения: возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения (централизованное теплоснабжение,

водоснабжение, водоотведение) отсутствует. Начальная цена (Ежегодная арендная плата): 83 000 руб. Шаг аукциона: 2 000 руб.

7. Итоги проведения торгов по ЛОТУ № 6.

7.1. Последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 229 000 рублей (шаг № 73) сделано участником № 3 - представителем гр. Бек Ольги Валерьевны, адрес места жительства участника:

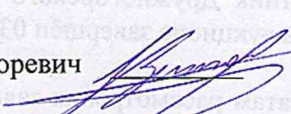
7.2. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 227 000 рублей (шаг № 72) сделано участником № 4 - гр. Манаевым Виктором Николаевичем, адрес места жительства:

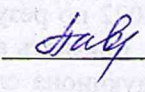
7.3. Победителем аукциона по Лоту № 6 признаётся участник № 3 - гр. Бек Ольга Валерьевна предложивший наибольшую цену.

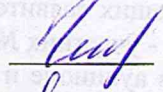
7.4. Победителю аукциона в десятидневный срок будет направлено два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка с указанием стоимости годовой арендной платы равной 229 000 рублей.

8. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней будут возвращены задатки.

9. Настоящий Протокол составлен и подписан по окончании проведения аукциона всеми присутствующими членами комиссии.

Председатель комиссии: Виноградов Олег Игоревич 

Заместитель председателя комиссии: Павлова Екатерина Олеговна 

Секретарь комиссии: Гирина Наталья Олеговна 

Член комиссии: Васильева Вера Николаевна 