**В городе Северодвинске Архангельской области введен в эксплуатацию многоквартирный дом, в который из аварийного жилья переедут 228 человек**

В городе Северодвинске Архангельской области получено разрешение на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома №33 по улице Полярной, в котором будут предоставлены квартиры участникам программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года.

Как сообщили Фонду содействия реформированию ЖКХ в Министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, в 5-этажной новостройке, возведенной в 028-м квартале Северодвинска силами местного подрядчика, расположено 95 квартир. Заказчиком возведения объекта выступила городская Администрация, а строительный контроль осуществляли специалисты Главного управления капитального строительства Архангельской области.

- Подрядчик справился с поставленной задачей точно в срок, - сообщил министр строительства и архитектуры региона Владимир Полежаев. - Здание имеет разноуровневую высотность от четырех до пяти этажей. Рядом с новостройкой расположена современная парковка и большая зона для отдыха взрослых и детей, в том числе – спортивная площадка с тренажерами и турниками, а также качели и игровые комплексы. На территории проведено озеленение и установлены малые архитектурные формы.

Также он отметил, что в ближайшее время заказчик, подрядчик и управляющая компания, которая возьмет новостройку на обслуживание, проведут совместный осмотр квартир. Затем новые жилые помещения будут оформлять для передачи участникам программы переселения.

– Дом получился качественный и теплый. В целом площадь 5-подъездного здания составляет 5,75 тыс.кв.м., общая жилая – 2,39 тыс.кв.м. В новостройке расположены 51 однокомнатная, 35 двухкомнатных и 9 трехкомнатных квартир. Надеюсь, будущие жильцы положительно оценят результат большой совместной работы Правительства региона, муниципалитета и подрядной организации, – подчеркнул Владимир Полежаев.

Всего в этот новый многоквартирный дом из аварийного жилья переедут 228 человек (72 семьи). Кроме того, 23 жилых помещения будут предоставлены детям-сиротам.

Напомним, Архангельская область вошла в число субъектов РФ, которые планируют опережающими темпами выполнить программу по переселению граждан из аварийного жилья, признанного таковым до 1 января 2017 года. Между Архангельской областью и Фондом ЖКХ заключено дополнительное соглашение, в соответствии с которым регион взял на себя обязательство завершить ее до конца сентября 2024 года.

Генеральный директор публично-правовой компании «Фонд развития территорий» Константин Цицин подчеркнул, что главная задача данной программы – улучшение качества жизни граждан. Люди должны быть обеспечены новыми благоустроенными квартирами в современных домах, отвечающих требованиям энергоэффективности. Регионам важно принять все необходимые меры в целях выполнения программных мероприятий в полном объеме и с опережением установленных сроков, что позволит им приступить к расселению непригодного для проживания жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года. Фонд ЖКХ для этого оказывает субъектам РФ всю необходимую поддержку.

Отметим, расселение аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, осуществляется в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда». Данные мероприятия проводятся и средства на их выполнение выделяются в рамках национального проекта «Жилье и городская среда», координация которого осуществляется Министерством строительства и ЖКХ РФ.

**Департамент внешних коммуникаций и связей с общественностью ГК ФСР ЖКХ**

<https://fondgkh.ru/news/v-gorode-severodvinske-arkhangelskoy-oblasti-vveden-v-ekspluatatsiyu-mnogokvartirnyy-dom-v-kotoryy-iz-avariynogo-zhilya-pereedut-228-chelovek/?bitrix_include_areas=N>

С уважением,

Департамент внешних коммуникаций и связей с общественностью

государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

тел. 8-495-651-65-42