



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДРУЖНОГОРСКОЕ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ГАТЧИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
188377, Ленинградская область
Гатчинский район
г.п. Дружная Горка ул. Садовая д. 4
тел/факс (813-71) 65-330, adm.drgrp@ya.ru

Извещение о проведении торгов

№ 281215/1793656/01

Форма проведения торгов: Открытый аукцион
Сайт размещения извещения: <http://torgi.gov.ru/>, <http://drgrp.ru/>
Количество лотов: 2 (Согласно приложению к извещению)
Дата публикации извещения: 28.12.2015

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации: Администрация муниципального образования Дружногорское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области
Адрес: 188377, Ленинградская обл, Гатчинский район, г.п. Дружная Горка, ул. Садовая, д. 4
Телефон: 8(81371) 65-134
Факс: 8(81371)65-330
E-mail: zem.drgrp@ya.ru
Контактное лицо: Виноградов Олег Игоревич

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок: 29.12.2015 09:00
Дата и время окончания приема заявок: 29.01.2016 17:00
Порядок приема заявок, адрес места приема заявок: Заявки о намерении участвовать в аукционе принимаются в рабочие дни с 9 до 17 часов (с 13.00-14.00 часов – перерыв) по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Дружная Горка, ул. Садовая, д. 4, каб. 8 Либо направляются по указанному адресу заказным письмом.
Требования к содержанию и форме заявок: По установленной форме согласно приложению к извещению.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится в порядке, регламентированном ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и Решением Совета депутатов Дружнгорского городского поселения от 31.10.2006 № 96 «Об утверждении Положения об организации и проведении аукционов по продаже земельных участков».

Дата и время проведения аукциона: 01.02.2016 10:00

Место проведения аукциона:

Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Дружная Горка, ул. Садовая, д. 4, каб. 2

Приложение:

1. Информация о предмете (о Лоте) аукциона
2. Форма заявки на участие в аукционе
3. Проект договора купли-продажи земельного участка

Начальник отдела градостроительства,
земельных и имущественных отношений
администрации Дружнгорского городского поселения



О.И. Виноградов

Лот № 1

Общая информация по лоту:

<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации Дружногогорского городского поселения от 25.12.2015 № 515
<i>Кадастровый номер:</i>	47:23:1002002:218
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Индивидуальные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
<i>Местоположение:</i>	Ленинградская обл, Гатчинский р-н, Дружная Горка пгт, Княжеская ул, уч. 1И
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 385
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	Согласно градостроительному регламенту территориальной зоны Ж-3 в составе Правил землепользования и застройки Дружногогорского городского поселения
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Согласно полученным ответам от организаций эксплуатирующих сети инженерно-технического обеспечения имеется возможность подключения только к сетям электроснабжения.
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	435 000 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	13 000
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	435 000 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся по банковским реквизитам указанным в бланке заявки на аукцион. Порядок возврата регламентирован ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

Лот № 2

Общая информация по лоту:

<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации Дружногорского городского поселения от 25.12.2015 № 515
<i>Кадастровый номер:</i>	47:23:1002002:120
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	под жилую застройку - индивидуальную
<i>Местоположение:</i>	Ленинградская обл, Гатчинский р-н, Дружная Горка пгт, Советская ул, д. 19
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 401
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	В соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны Ж-3 в составе Правил землепользования и застройки Дружногорского городского поселения
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Согласно полученным ответам организаций эксплуатирующих сети инженерно-технического обеспечения имеется возможность подключения только к линиям электроснабжения.
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	440 000 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	13 200
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	440 000 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся по банковским реквизитам указанным в бланке заявки на аукцион. Порядок возврата регламентирован ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.