



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДРУЖНОГОРСКОЕ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ГАТЧИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
188377, Ленинградская область
Гатчинский район
г.п. Дружная Горка ул. Садовая д. 4
тел/факс (813-71) 65-330, adm.drgp@ya.ru

**Извещение о проведении торгов
№ 311015/1793656/01**

Форма проведения торгов: Открытый аукцион
Сайт размещения извещения: <http://torgi.gov.ru/>, <http://drgp.ru/>
Количество лотов: 1 (Согласно приложению к извещению)
Дата публикации извещения: 31.10.2015

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации: АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДРУЖНОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ ГАТЧИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
Адрес: 188377, Ленинградская обл, Гатчинский
р-он, г.п. Дружная Горка, ул. Садовая, д. 4
Телефон: 8(81371) 65-134
E-mail: zem.drgp@ya.ru
Контактное лицо: Виноградов Олег Игоревич

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок: 02.11.2015 09:00
Дата и время окончания приема заявок: 27.11.2015 18:00
Порядок приема заявок, адрес места приема заявок: Заявки о намерении участвовать в аукционе принимаются в рабочие дни с 9 до 17 часов (с 13.00-14.00 часов – перерыв) по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Дружная Горка, ул. Садовая, д. 4, каб. 8 Либо направляются по указанному адресу заказным

<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	письмом. По установленной форме согласно приложению к извещению. Помимо заявки заявители предоставляют: 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 3) документы, подтверждающие внесение задатка.
<i>Порядок проведения аукциона:</i>	Аукцион проводится в порядке, регламентированном ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и Решением Совета депутатов Дружнoгoрскoгo гoрoдскoгo пoсeлeния oт 31.10.2006 № 96 «Об утверждении Положения об организации и проведении аукционов по продаже земельных участков».
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	02.12.2015 10:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Дружная Горка, ул. Садовая, д. 4, каб. 2

Приложение:

1. Информация о предмете (о Лоте) аукциона
2. Форма заявки на участие в аукционе
3. Проект договора аренды земельного участка

Глава администрации
Дружнoгoрскoгo гoрoдскoгo пoсeлeния



В.В. Володкович

Лот № 1

Общая информация по лоту:

<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации Дружногорского городского поселения от 29.10.2015 № 390 “О проведении аукциона”
<i>Кадастровый номер:</i>	47:23:1001001:322
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Среднеэтажная жилая застройка
<i>Местоположение:</i>	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Дружногорское городское поселение, г.п. Дружная Горка, ул. Введенского, уч.7
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	6 238
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	В соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны Ж-1 Правил землепользования и застройки Дружногорского городского поселения
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Возможность технологического присоединения: к сетям газоснабжения - имеется; к сетям электроснабжения - имеется; к сетям водоснабжения и водоотведения - имеется; к сетям теплоснабжения - имеется.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	353 105 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	4,72 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	10 593
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	353 105 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся по банковским реквизитам указанным в бланке заявки на аукцион. Порядок возврата регламентирован ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.