

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ДРУЖНОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(четвертого созыва)**

**Р Е ШЕ Н И Е**

**24 февраля 2022 года19 мая 2009 года № 7**

**О принятии во втором и третьем чтении изменений и дополнений в Устав Муниципального образования Дружногорское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, утвержденный решением Совета депутатов от 14 сентября 2017 года № 40**

В соответствии с решением Совета депутатов от 25.11.2021 г. № 55 «О принятии в первом чтении проекта дополнений в Устав муниципального образования Дружногорское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», руководствуясь статьями 35 и 44 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Дружногорское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области,

**Совет депутатов Дружногорского городского поселения**

**РЕШИЛ:**

1. Принять во втором и третьем чтении изменения и дополнения в Устав муниципального образования Дружногорское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, утвержденный Решением Совета депутатов от 14 сентября 2017 года № 40 (Приложение № 1).

2**.**Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Официальный вестник Дружногорского городского поселения» и на официальном сайте Дружногорского городского поселения.

3. Поручить главе Дружногорского городского поселения Моисеевой И.В. произвести государственную регистрацию внесенных изменений и дополнений в Устав муниципального образования Дружногорское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

4. Поручить главе Дружногорского городского поселения Моисеевой И.В. опубликовать в информационном бюллетене «Официальный вестник Дружногорского городского поселения» внесенные изменения и дополнения в Устав муниципального образования Дружногорское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области в течении 7 дней после государственной регистрации.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

Дружногорское городское поселение И.В. Моисеева

Приложение № 1

к решению Совета депутатов муниципального образования Дружногорское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области от «24» февраля 2022 года № 7

Изменения и дополнения

в Устав муниципального образования Дружногорское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области

1. Внести изменения и дополнения в статью 3 Устава Перечень вопросов местного значения:

- ввести дополнительно пункт 4.1. следующего содержания: 4.1.) осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения;

- пункт 6 изложить в следующей редакции:6) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_376422/d1fff908c2d37e4a021fca66e5cb54074d8c66e3/#dst100179) Российской Федерации;

- пункт 22 изложить: 22) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;

- пункт 23 изложить: утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного [плана](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_384018/806a2ec7312bde7c69d00da71451d7ddec7eae1e/#dst100014) земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_390047/570afc6feff03328459242886307d6aebe1ccb6b/#dst306) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_390047/) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в [уведомлении](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_390047/fe0cad704c69e3b97bf615f0437ecf1996a57677/#dst2579) о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в [уведомлении](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_390047/fe0cad704c69e3b97bf615f0437ecf1996a57677/#dst2579) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_388534/f670878d88ab83726bd1804b82668b84b027802e/#dst11034) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными [правилами](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_390047/7b81874f50ed9cd03230f753e5c5a4b03ef9092d/#dst100464) землепользования и застройки, [документацией](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_390047/2a679030b1fbedead6215f4726b6f38c0f46b807/#dst1657) по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_390047/7cb66e0f239f00b0e1d59f167cd46beb2182ece1/#dst2781) Российской Федерации;

**-** пункт 39 изложить: 39) участие в соответствии с федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_383609/41bf2de596a5b4a6e1889c5c291c0842b3eb71a8/#dst355) в выполнении комплексных кадастровых работ;

- дополнить пунктом 40 следующего содержания: 40) принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по [выявлению](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_387948/29d8ceda4c4020ec4f88288c1f3e151234af1ad7/#dst100006) правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

2. Дополнить статью 3.1. Права органов местного самоуправления на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения Главы 2. ВОПРОСЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ пунктами:

-16) Предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции и членам его семьи жилого помещения на период замещения сотрудником указанной должности;

- 17) Осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения

3. Дополнить Устав статьей 17.1 Муниципальный контроль

1) Органы местного самоуправления организуют и осуществляют муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения, а в случаях, если соответствующие виды контроля отнесены федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления, также муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных федеральными законами, законами Ленинградской области.

2) Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_386954/) от 31 июля 2020 года N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".

4. Дополнить Главу 3 ФОРМЫ НЕПОСРЕДСТВЕННОГО ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ НАСЕЛЕНИЕМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ПОРЯДОК И ГАРАНТИИ УЧАСТИЯ НАСЕЛЕНИЯ В РЕШЕНИИ ВОПРОСОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ:

- абзац первый дополнить пунктом 6.1. следующего содержания:

6.1) Инициативные проекты

- дополнить Главу Статьей 15.4. Инициативные проекты:

1) В целях реализации мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей муниципального образования или его части, по решению вопросов местного значения или иных вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления, в администрацию может быть внесен инициативный проект. Порядок определения части территории муниципального образования, на которой могут реализовываться инициативные проекты, устанавливается нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

2). Порядок выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора устанавливается представительным органом муниципального образования.

5. Пункт 7 части 1 статьи 23 Досрочное прекращение полномочий депутата изложить в следующей редакции: 7) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;

6. Изложить пункт 9 Статьи 26 Досрочное прекращение полномочий главы Дружногорского городского поселения в следующей редакции:

- 9) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;

**7.** Статью 29 Глава администрации Дружногорского городского поселения дополнить:

- Частью 5.1. следующего содержания: 5.1.) обязан сообщить в письменной форме главе муниципального образования о прекращении гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, или приобретении гражданства (подданства) иностранного государства либо получении вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, в день, когда ему стало известно об этом, но не позднее пяти рабочих дней со дня прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства или приобретения гражданства (подданства) иностранного государства либо получения вида на жительство или иного документа, предусмотренного настоящим пунктом.

- Изложить пункт 9) части 6 статьи 29 Глава администрации Дружногорского городского поселения в следующей редакции:

9) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;

8. Второе предложение пункта 10 статьи 35 Порядок принятия муниципальных правовых актов изложить в следующей редакции:

Устав муниципального образования, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования подлежат официальному опубликованию (обнародованию) после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования). Глава муниципального образования обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные устав муниципального образования, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования в течение семи дней со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений об уставе муниципального образования, муниципальном правовом акте о внесении изменений в устав муниципального образования в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации, предусмотренного [частью 6 статьи 4](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_370300/38084feafe8d34540f553e5a06ae34f42f41a6f3/#dst20) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 97-ФЗ "О государственной регистрации уставов муниципальных образований".