



АДМИНИСТРАЦИЯ ДРУЖНОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.04.2015 г.

№ 140

О проведении аукциона

В соответствии со ст.51 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом муниципального образования, учитывая отчеты об оценке № 27/15 и № 28/15 от 10.02.2015 «Об определении рыночной годовой арендной ставки для объекта недвижимости», администрация Дружногорского городского поселения

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договора аренды объекта недвижимости сроком на 5 лет, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Дружногорское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, по двум лотам:

**ЛОТ № 1** - Часть нежилого здания (лит.А, пом.35-49), площадью 169,6 кв.м. от общей площади здания 3720 кв.м., инв. № 6196, кадастровый номер 47:23:0928001:522, расположенного по адресу: 188377, Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Дружная Горка, ул. Введенского, д.20, для организации объекта общественного питания, либо осуществления торговой деятельности с возможным перепрофилированием по согласованию с собственником объекта недвижимости в установленном действующим законодательством порядке.

**ЛОТ № 2** - Нежилое здание (лит.А, А1, а1, а2), общая площадь 284,7 кв. м, инв. № 5062, кадастровый номер 47:23:0928001:669, расположенное по адресу: 188377, Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Дружная Горка, ул. Ленина, д. 3, для организации объекта общественного питания, либо осуществления торговой деятельности с возможным перепрофилированием по согласованию с собственником объекта недвижимости в установленном действующим законодательством порядке.

2. Определить организатором аукциона администрацию Дружногорского городского поселения с возложением на нее обязанности по его проведению.

3. Определить начальную (минимальную) цену договора (цену лота) в размере:

ЛОТ № 1 – 372 000 (Триста семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек (размер ежегодного платежа арендной платы).

ЛОТ № 2 – 420 000 (Четыреста двадцать тысяч) рублей 00 копеек (размер ежегодного платежа арендной платы).

4. Утвердить документацию об аукционе и назначить его проведение на 22.05.2015 года, определив датой начала подачи заявок на участие в аукционе 01.05.2015 года, датой дня рассмотрения заявок на участие в аукционе 21.05.2015 года.

5. Разместить извещение и документацию об аукционе на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не менее чем за двадцать дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, а также на официальном сайте Дружнoгoрoгoгo городского поселения [www.drgrp.ru](http://www.drgrp.ru) и в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник Дружнoгoрoгoгo городского поселения»

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

Глава администрации  
Дружнoгoрoгoгo городского поселения



В.В. Володкович

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1. Провести аукцион открытым по составу участникам в форме подачи предложений на право заключения договора аренды объекта недвижимости сроком на 5 лет, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Дружнoгoрoгoгo городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области, по двум лотам:

ЛОТ № 1 - Часть нежилого здания (лит.А, пом.35-49), площадью 169,6 кв.м. от общей площади здания 3720 кв.м., инв. № 6196, кадастровый номер 47:23:0928001:521, расположенного по адресу: 188377, Ленинградская область, Гатчинский район, г.д. Дружная Горка, ул. Вослеского, д.20, для организации объекта общественного питания, либо осуществления торговой деятельности с возможным перепрофилированием по согласованию с собственником объекта недвижимости в установленном действующим законодательством порядке.

ЛОТ № 2 - Нежилое здание (лит.А, А1, а1, а2), общая площадь 284,7 кв. м, инв. № 3067, кадастровый номер 47:23:0928001:569, расположенное по адресу: 188377, Ленинградская область, Гатчинский район, г.д. Дружная Горка, ул. Лопина, д. 3, для организации объекта общественного питания, либо осуществления торговой деятельности с возможным перепрофилированием по согласованию с собственником объекта недвижимости в установленном действующим законодательством порядке.

2. Определить организатором аукциона администрацию Дружнoгoрoгoгo городского поселения с возложением на нее обязанности по его проведению.

3. Определить начальную (минимальную) цену договора (цену лота) в размере:

ЛОТ № 1 – 372 000 (Триста семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек (размер ежегодного платежа)