

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА  
(ОТКРЫТЫЙ ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ И  
ОТКРЫТЫЙ ПО ФОРМЕ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ЦЕНЕ)**

**Форма торгов:** открытый аукцион

**1. Организатор аукциона** – администрация муниципального образования Дружногорское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

**Место нахождения, почтовый, электронные адреса:** 188377, Ленинградская область, Гатчинский район, п. Дружная Горка, ул. Садовая, д. 4

E-mail: zem.drgrp@ya.ru, факс: (8 813 71) 65-330

**Контактные лица:** Виноградов Олег Игоревич, Гирина Наталья Олеговна,  
тел.: (8-813-71) 65-134.

**2. Предмет аукциона** - право заключения договора аренды объектов недвижимости сроком на 5 лет, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию Дружногорское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

**Предмет выставлен двумя лотами.**

**2.1. ЛОТ № 1** - Часть нежилого здания (лит.А, пом.35-49), площадью 169,6 кв.м. от общей площади здания 3720 кв.м., инв. № 6196, кадастровый номер 47:23:0928001:522

**Адрес местонахождения** – 188377, Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Дружная Горка, ул. Введенского, д.20 (лит.А, пом.35-49)

**Целевое назначение** - для организации объекта общественного питания, либо осуществления торговой деятельности с возможным репрофилированием по согласованию с собственником объекта недвижимости в установленном действующим законодательством порядке.

**Начальная цена** - 372 000 (Триста семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек (размер ежегодного платежа арендной платы), без учета операционных расходов, административно-хозяйственных расходов, коммунальных платежей.

**Форма подачи предложений по цене:** открытая форма

**2.2. ЛОТ № 2** - Нежилое здание (лит.А, А1, а1, а2), общая площадь 284,7 кв. м, инв. № 5062, кадастровый номер 47:23:0928001:669

**Адрес местонахождения** – 188377, Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Дружная Горка, ул. Ленина, д. 3

**Целевое назначение** - для организации объекта общественного питания, либо осуществления торговой деятельности с возможным репрофилированием по согласованию с собственником объекта недвижимости в установленном действующим законодательством порядке.

**Начальная цена** - 420 000 (Четыреста двадцать тысяч) рублей 00 копеек (размер ежегодного платежа арендной платы), без учета операционных расходов, административно-хозяйственных расходов, коммунальных платежей.

**Форма подачи предложений по цене** - открытая форма

**3. Электронная форма подачи заявки на участие в аукционе** - не предусмотрена

**4. Аукционная документация** - размещена на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Дружногорского городского поселения [www.drgrp.ru](http://www.drgrp.ru), а также предоставляется (в том числе в электронном виде) на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, в день получения соответствующего заявления. Предоставление документации осуществляется на безвозмездной основе.

**5. Требование о внесении задатка** - не предусмотрено.

**6. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона** - не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**7. Участниками настоящего аукциона могут быть** - любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный

предприниматель, претендующие на заключение договора и подавшие заявку в установленной форме с приложением требуемых документов. Форма заявки и перечень необходимых документов содержится в аукционной документации, размещенной на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Дружногорского городского поселения [www.drgp.ru](http://www.drgp.ru).

**8. Дата начала подачи заявок на участие в аукционе - 01.05.2015**

**9. Дата, время окончания подачи заявок - 21.05.2015 в 15 часов 00 минут по местному времени**

**10. Время и место приема заявок –** заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9 до 17 часов (с 13.00-14.00 часов – перерыв) в помещении администрации Дружногорского городского поселения по адресу: 188377, Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Дружная Горка, ул. Садовая, д. 4, каб. 8, тел.: (8-813-71) 65-134.

**11. Дата, место и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе – 21.05.2015 в 15:00 по местному времени по адресу:** Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Дружная Горка, ул. Садовая, д. 4, каб. 2

**12. Дата, время, место проведения Аукциона – 22.05.2015 в 10:00 по местному времени по адресу:** Ленинградская область, Гатчинский район, п. Дружная Горка, ул. Садовая, д. 4, каб. 2